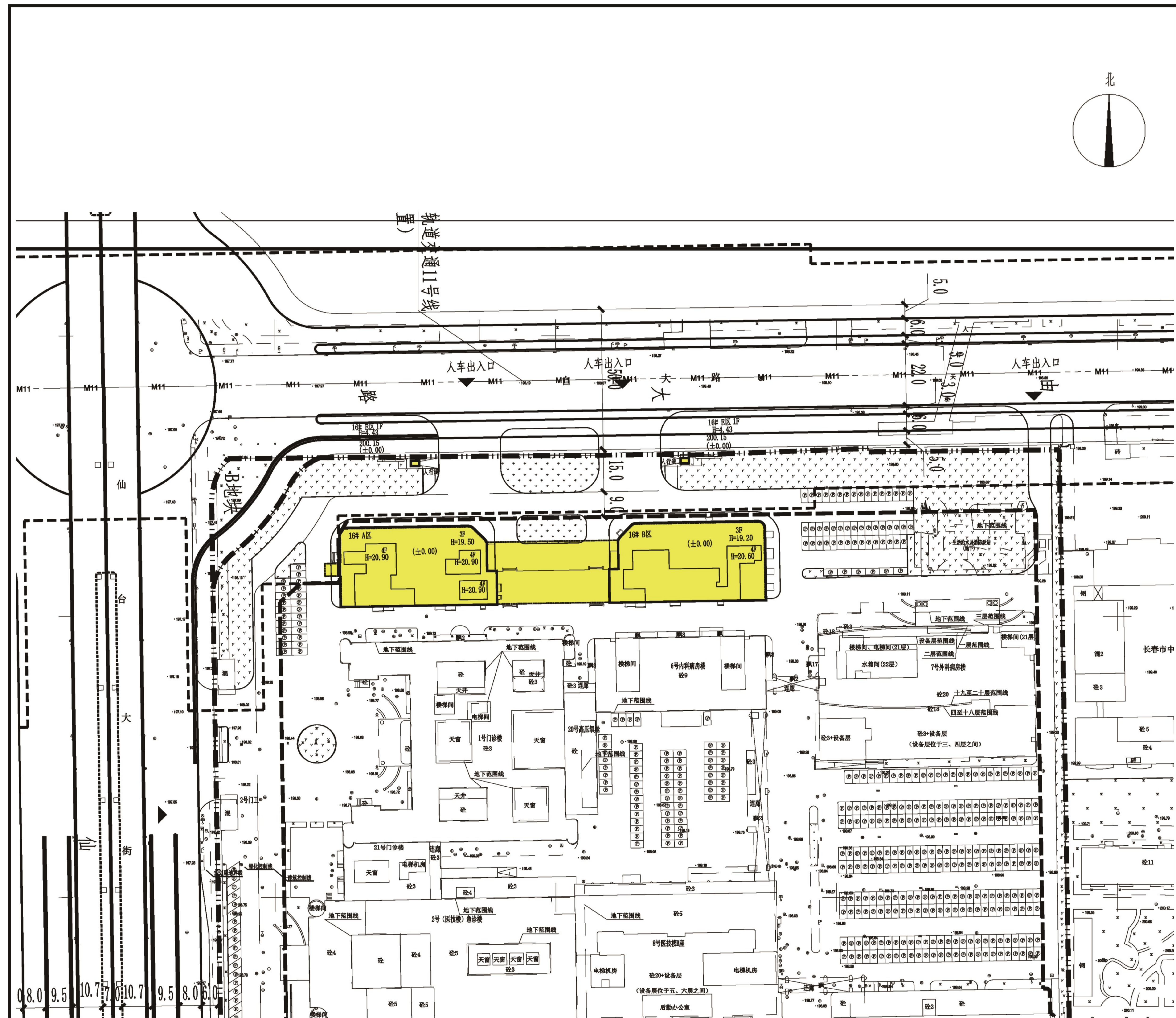


长春市建设工程规划许可前公示



规划总平面图

- 图例：
- 建筑控制线
 - 规划用地界线
 - 本次报建建筑

设计说明

- 一.概述：**
- 项目名称：为吉林省国家紧急医学救援基地建设项目—发热门诊、传染病救治和应急处置中心、机械车库工程
 - 建设地点：吉林省长春市自由大路以南，仙台大街以东，中日联谊医院院区
 - 规划用地性质：医疗卫生用地
 - 规划总用地面积：19.8815ha
- 二.规划依据：**
- 本图依据长春市规划和自然资源局提供的1:1000规划条件图绘制
 - 本图依据吉林省建苑设计集团有限公司测绘的地形图绘制
 - 依据国家、吉林省及长春市相关规范、规定。
- 三.主要指标：**
- 本次报建为16#，吉林省国家紧急医学救援基地建设项目—发热门诊、传染病救治和应急处置中心、机械车库工程。
 - 规划总建筑面积为384223.79m²，其中，地上总建筑面积为318976.43m²，地下总建筑面积为65247.36m²。
 - 本次报建筑面积为14074.23m²，地上建筑面积为10163.12m²，地下建筑面积为3911.11m²，计容面积为10163.12m²。
 - 容积率：1.6
 - 建筑密度：28.80%，占地面积57250.80m²
 - 绿地率：绿地率与JK-GD1-KD2-D01-08用地指标综合考虑、统一平衡，远期满足规划条件要求。

本次报建建筑物一览表：

序号	建筑名称	占地面积 (m ²)		建筑面积 (m ²)		计容面积 (m ²)	层数	结构形式	建筑高度 (m)	耐火等级	绿建等级	备注
		地上建筑	地下建筑	地上建筑	地下建筑							
①	A区	1500.34	5017.98	3911.11	14031.77	5017.98	-1/4F	框架	20.90	地上二级	一星级	本次报建
	B区	1500.34	5102.68		5102.68	-1/4F	框架	20.60	地下一级	本次报建		
	E区	42.46	42.46	-	42.46	42.46	1F	框架	4.43	地上二级		本次报建
小计		3043.14	10163.12	3911.11	14074.23	10163.12						

鸟瞰图



公示信息

项目名称：吉林省国家紧急医学救援基地建设项目—发热门诊、传染病救治和应急处置中心、机械车库工程

建设地址：长春经开区仙台大街126号，吉林大学中日联谊医院院区

建设单位：吉林大学中日联谊医院

公示时限：自2026年4月20日起，不少于7天

意见反馈

- 征求相关利害关系人意见，如有意见请在公示期内（不含法定节假日）以书面形式提交或提出书面听证申请，否则视为无意见处理。
- 网上查阅：
长春经济技术开发区管理委员会 (<http://www.cetdz.gov.cn>)
- 联系方式：
建设单位：13394317795
设计单位：15000014030
长春市规划和自然资源局经开分局：89687231
长春市规划和自然资源局经开分局邮箱：
jkgz89687231@163.com